



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

18 декабря 2020

Москва

№ *1152*

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Невинномысск - Моздок»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 г. № 1634-р, приказом Минэнерго России от 2 июля 2018 г. № 520 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Невинномысск-Моздок», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «ФСК ЕЭС» (ИНН 4716016979) от 5 августа 2020 г. № МА-4141 и в целях строительства и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Невинномысск - Моздок» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Невинномысск - Моздок» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в

приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 1 месяц.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

4. Информация о графике проведения работ на земельных участках, указанных в пунктах, 15, 26, 68-69, 77, 82, 106, 109, 262, 265, 275, 288-289, 298, 312, 324, 336, 355, 389-393, 395, 397-401, 404, 412, 415, 421, 424-425, 434, 436, 441, 445 приложения № 1 (далее – земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам и юридическим лицам), и земель, расположенных в границах кадастровых кварталов, указанных в пунктах 446-453 приложения № 1 (далее – земли), направленная письмом уполномоченного представителя ПАО «ФСК ЕЭС» от 5 августа 2020 г. № МА-4141, указана в приложении № 2.

5. ПАО «ФСК ЕЭС»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут:

в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

в отношении земель единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему муниципальному району (городскому округу) за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние,

пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Департаменту корпоративной политики и имущественных отношений в отраслях ТЭК (В.В. Фургальскому) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



А.Б. Яновский